



PREFEITURA DE MARICÁ
SECRETARIA DE URBANISMO

PORTARIA Nº 010 DE 11 DE OUTUBRO DE 2018

**DISPÕE SOBRE A RENOVAÇÃO DA
PORTARIA DE SUSPENSÃO DAS
ANÁLISES, APROVAÇÕES, EMISSÕES
DE ALVARÁS DE OBRAS E HABITE-SE,
PELO PRAZO DE 12 (DOZE) MESES, EM
DETERMINADAS ÁREAS DO
MUNICÍPIO, COM ALTO RISCO
GEOLÓGICO.**

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE URBANISMO, no uso de suas atribuições legais e,
CONSIDERANDO o grande deslizamento de rochas e terra ocorrido no maciço rochoso da Pedra de Itaocaia;

CONSIDERANDO o Relatório Geológico do Departamento de Recursos Minerais – DRM/RJ em 2011;

CONSIDERANDO o Laudo Emergencial do DRM/RJ em julho de 2012, apontando as áreas com risco iminente de acidentes devido à existência de matacões e blocos rochosos instáveis localizados na parte alta da encosta;

CONSIDERANDO que, fazem-se necessárias obras de estabilização da encosta em diversos locais do maciço rochoso da Pedra de Itaocaia;

CONSIDERANDO a necessidade de normatizar os procedimentos administrativos a fim de atender o princípio da transparência e celeridade;

RESOLVE:

Art. 1º Ficam suspensas as análises, aprovações, emissões de alvarás de obras e habite-se em processos relativos a Licenciamento, regularização de obras e parcelamento do solo, pelo prazo de 12 (doze) meses, enquanto estão sendo realizados os estudos para a estabilização da encosta em diversos pontos do maciço rochoso da Pedra de Itaocaia, no Loteamento Territorial Bairro de Itaipuaçú, nas seguintes áreas:

I – imóveis localizados no sopé da encosta, no trecho entre os lotes 43-B da quadra 23, com coordenadas UTM: 709465,24 m E; 7461758,23m N até o lote 06 da quadra 24 com coordenadas UTM: 709700,22 m E; 7462259,33 m N; incluída nas coordenadas descritas neste inciso, a área pública onde funcionava a Escola Municipal Professor Ataliba de Macedo Dominguez.

Parágrafo Único: O prazo definido no caput do art. 1º desta Portaria poderá ser prorrogado por igual período.

Art. 2º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

Adyr Ferreira da Motta Filho
Secretario de Urbanismo