



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ  
COMISSÃO DE LICITAÇÃO**

**3ª ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 16/2022 PMM**

Aos dezanove dias do mês de dezembro do ano de 2022, às 10:00min na **sala de certames da comissão permanente de licitação, situada no prédio principal da Prefeitura Municipal de Maricá**, reuniu-se sob a coordenação da Pregoeira FLÁVIA MARIA NOGUEIRA MATTOS, estando presente na sessão e remotamente os membros: Luciana dos Santos Silva Duarte, Thatia Corrêa Schmildt, Victor Andrade da Silveira, Vinicius Moro da Mata, Nilsergio de Brito Marins, Luiz Eduardo Jacques Francisco, Luiz Fernando da Costa Azevedo, Marcos Assumpção Andrade, Marília Nogueira Gil Santana, Fatima Maria Cordeiro de Souza, Glauco da Silva Bezerra, Miriam Abrantes Salti de Carvalho, Rodrigo Otávio Ismério Ramos, Gustavo Luiz Santana de Araújo, Juliana Lopes da Silva Carvalho,; Juan Maranhão da Silva, Maria Lúcia Cardoso Travassos, Cristiane Garcia do Nascimento e Barbara Costa Oliveira, para proceder a continuação do Pregão Presencial n.º16/2022, autorizado no presente processo, pela lavra do Ordenador de Despesa. Os links da sessão são os que seguem:

<https://us05web.zoom.us/j/86048429308?pwd=WmhPbU90Q1puR1VKb2p1TWI1MlhrUT09>,

<https://us05web.zoom.us/j/81800606681?pwd=UGdGR2lXV3UrTy9qeHVHVUxUOEprZz09>,

<https://us05web.zoom.us/j/88975607738?pwd=RjlWMnNJZHpnNaDN0am00VXRuU2NiUT09>

Compareceram ao certame as empresas **GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA** representada pelo Sr. André Teixeira de Lima, **WES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA** representada pelo Sr<sup>a</sup> Mayse Fernandes Delamor, **PERFIL X CONTRUTORA S.A** representada pela Sr<sup>a</sup> Andra Luisa do Nascimento Nunes e **A.S ESPINDOLA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA** representada pelo Sr. Diego Fernandes Gualberto Silva. Dano início a sessão, foram abertos os envelopes de preços com a seguinte numeração: **WES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA**, 25 fls; **A.S ESPINDOLA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA**, 25 fls; **GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA**, 45 fls; **PERFIL X CONTRUTORA S.A**, 89 fls; Em ato contínuo foi elaborado o ranking com os seguintes valores:

LOTE 1	Empresa	V.Proposto
4º colocado	<b>GENERAL</b>	R\$36.398.048,86
3º colocado	<b>PERFIL</b>	R\$36.027.898,03
2º colocado	<b>A.S</b>	R\$29.227.633,23
1º colocado	<b>WES</b>	R\$25.296.643,37

Foram classificados para a fase de lance o autor da proposta de Menor Preço e aqueles que tenham apresentado propostas em valores sucessivos e superiores em até 10% (dez por cento), no entanto, como não foram identificados o mínimo de 3 (três) propostas nas condições supracitadas, a pregoeira classificou as 3 (três) melhores propostas. Antes de iniciarmos a disputa de preços, o representante da empresa **GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA**, se retirou da sessão. A representante da empresa **PERFIL X CONTRUTORA S.A**, fez apontamentos a respeito da proposta

das empresas: **WES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA**, alegando que a mesma não apresentou cronograma físico financeiro, a planilha de decomposição de custos BDI e a composição de custos do ar condicionado e a empresa **A.S ESPINDOLA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA**, alegando que a proposta não tem a composição de custos do ar condicionado. Foi respondido que a composição de custos de ar condicionado não é requisito de desclassificação uma vez que o mesmo não foi cobrado no instrumento convocatório, conforme verificamos no subitem ii do termo de referência. Nesse sentido, foi acatado de forma parcial, os apontamentos sobre a proposta da empresa **WES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA** e rejeitados os apontamentos sobre a proposta da empresa **A.S ESPINDOLA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA**. Mediante os fatos narrados acima, a empresa **WES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA** teve sua proposta desclassificada o que acarretou em nova elaboração de ranking conforme segue:

<b>LOTE 1</b>	<b>Empresa</b>	<b>V.Proposto</b>
3º colocado	<b>GENERAL</b>	R\$36.398.048,86
2º colocado	<b>PERFIL</b>	R\$36.027.898,03
1º colocado	<b>A.S</b>	R\$29.227.633,23

Considerando o avançar do horário, a presente sessão será suspensa para almoço, com retorno previsto para às 14:30min da presente data, neste mesmo local. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e, para constar, a presente ata que, após lida e acatada, vai assinada pela Pregoeira, Equipe de apoio e Licitantes presentes.

FLÁVIA MARIA NOGUEIRA MATTOS  
Pregoeira

Maricá, 19 de dezembro de 2022.

<b>Membros Da Equipe De Apoio</b>	
Cristiane Garcia do Nascimento	Gustavo Luiz Santana de Araújo
Barbara Costa Oliveira	Maria Lúcia Cardoso Travassos
Luciana dos Santos Silva Duarte	Juan Maranhão da Silva
Thatia Corrêa Schmildt	Juliana Lopes da Silva Carvalho
Glauco da Silva Bezerra	Jonathan Oliveira Rocha
Nilsergio de Brito Marins	Marcos Assumpção Andrade
Vinicius Moro da Mata	Luiz Fernando da Costa Azevedo
	Luiz Eduardo Jacques Francisco

Fátima Maria Cordeiro de Souza	
Marília Nogueira Gil Santana	Victor Andrade da Silveira
Miriam Abrantes Salti de Carvalho	Rodrigo Otávio Ismério Ramos
Empresas participantes presentes	
<b>WES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA</b> representada pelo Sr <sup>a</sup> Mayse Fernandes Delamor,	
<b>PERFIL X CONTRUTORA S.A</b> representada pela Sr <sup>a</sup> Andra Luisa do Nascimento Nunes	
<b>A.S ESPINDOLA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA</b> representada pelo Sr. Diego Fernandes Gualberto Silva	