

## ESCLARECIMENTOS 01

Prezados,

Vimos por meio deste, requerer esclarecimentos a respeito das planilhas orçamentárias a respeito do edital de pregão eletrônico 02/2024, processo nº 16084/2023.

Foram encontrados erros de arredondamento nos dados obtidos nas Planilhas Orçamentárias em PDF anexada ao Edital. Foi apresentado itens com arredondamento de duas casas decimais nas células de valor unitário, ao utilizar esses valores de duas casas após a vírgula para fazer as multiplicações pertinentes de valor total do item e valor total com BDI, percebe-se que os resultados não coincidem.

O arredondamento utilizado na apresentação dos valores unitários mascara o real valor utilizado na célula que apresenta números sem arredondamento na base do cálculo. A falta de informação dos valores unitários exatos que foram utilizados para confeccionar a planilha modifica o valor total da licitação.

Gostaria de requerer o arquivo xlsx (Excel) usado na elaboração das Planilhas Orçamentárias do Edital a fim de obter os dados corretos utilizados como base para cálculo do Preço Global desta licitação pertinente para que não haja erros na Planilha a ser apresentada e no Preço proposto

Segue em cor AMARELA os itens relacionados e seus valores com divergências :

Itens em não conformidade, LOTES 3 e 4:

ITEM	TABELAS	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	
						P. UNIT.	TOTAL	P. UNIT.	TOTAL
2.2.2	EMOP	05.001.0172-0	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 30,00M DE DISTANCIA, INCLUSIVE CARGA A PA	M3	630,70	32,85	R\$ 20.718,50	38,76	R\$ 24.447,82
4.2.1	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 01	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL ENGLOBALANDO: - REMOÇÃO MANUAL DA CAMADA DE CAPEAMENTO. - LIMPEZA DO CONCRETO E ARMADURA COM ESCOVA DE AÇO. - TRATAMENTO DE ARMADURA COM INIBIDOR DE CORROSÃO. - RECOMPOSIÇÃO DO CAPEAMENTO DE CONCRETO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3) ADITIVADA COM RESINA ACRÍLICA NA PROPORÇÃO 50ML/M3 DE ARGAMASSA E SÍLICA ATIVA NA PROPORÇÃO DE 5% A 10% DE CIMENTO	M2	128,00	260,77	R\$ 33.378,56	307,71	R\$ 39.386,70
4.2.2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 06	FORMAS, ARMADURAS E CONCRETO PARA BALDRAMES, SEÇÃO 15X40CM, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M DO ELEMENTO: - FORMAS DE MADEIRA. - LASTRO DE CONCRETO MAGRO. - AÇO CA-50/60 (BARRAS CORRIDAS E ESTRIBOS), CORTE, DOBRA, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS. - CONCRETO FCK=25MPA PREPARADO EM OBRA, ADENSADO E COLOCADO.	M	1536,00	118,87	R\$ 182.584,32	140,27	R\$ 215.449,49
4.2.3	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 08	FORMAS, ARMADURAS E CONCRETO PARA SAPATA, SEÇÃO 60X60X30CM, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00 UNIDADE DO ELEMENTO: - FORMAS DE MADEIRA. - LASTRO DE CONCRETO MAGRO. - AÇO CA-50/60 (BARRAS CORRIDAS E	UN	512,00	219,29	R\$ 112.276,48	258,76	R\$ 132.486,24

			ESTRIBOS), CORTE, DOBRA, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS. - CONCRETO FCK=25MPA PREPARADO EM OBRA, ADENSADO E COLOCADO.						
4.2.4	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 05	FORMAS, ARMADURAS E CONCRETO PARA ELEMENTO ESTRUTURAL, TIPO LAJE, H=12CM, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M² DO ELEMENTO: - FORMAS DE MADEIRA. - AÇO CA-50/60 (BARRAS CORRIDAS E ESTRIBOS), CORTE, DOBRA, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS. - CONCRETO FCK=25MPA PREPARADO EM OBRA, ADENSADO E COLOCADO.	M2	512,00	193,93	R\$ 99.292,16	228,84	R\$ 117.164,74
4.2.5	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 10	FORMAS, ARMADURAS E CONCRETO PARA PILARES, VIGAS E CINTAS DE AMARRAÇÃO, SEÇÃO 15X30CM, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M DO ELEMENTO: - FORMAS DE MADEIRA. - LASTRO DE CONCRETO MAGRO. - AÇO CA-50/60 (BARRAS CORRIDAS E ESTRIBOS), CORTE, DOBRA, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS. - CONCRETO FCK=25MPA PREPARADO EM OBRA, ADENSADO E COLOCADO.	M	1152,00	117,58	R\$ 135.452,16	138,74	R\$ 159.833,54
4.3.1	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 03	MURO DE CONTENCAO DE TALUDES EM ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL DE 15X20X40 E 20X20X40 CM, ATÉ 2,00M DE ALTURA, INCLUINDO MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, BASE DE CONCRETO ARMADO, ACO CA-50, ENCHIMENTO DE BLOCOS, DRENOS (BUZINOTES E PRISMAS DE BRITA 3) E IMPERMEABILIZAÇÃO. MEDIDO PELO COMPRIMENTO REAL.	M	63,00	1337,27	R\$ 84.248,01	1577,98	R\$ 99.412,65
4.4.1	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 02	CASTELO D'ÁGUA, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO, ENGLOBANDO TODOS OS MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS PARA OS SERVIÇOS DE: - ESCAVAÇÕES, FUNDAÇÕES, ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E LAJE PRÉ- MOLDADA. - ALVENARIA DE TUIOLOS CERÂMICOS 10X20X20CM. - ESTRUTURA DE MADEIRA E TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ESPESSURA 6MM. - RESERVATÓRIO DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS: REGISTROS DE ESFERA EM PVC SOLDÁVEL, TUBOS E CONEXÕES PVC RÍGIDO DE 25MM E 32MM SOLDÁVEIS. - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: CHAVE BÓIA AUTOMÁTICA, TORNEIRA DE BÓIA EM PLÁSTICO, ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSQUEÁVEL DE 3/4" E CABO DE COBRE FLEXÍVEL # 2,50MM2 450/750V.	UN	85,00	7418,64	R\$ 630.584,40	8754,00	R\$ 744.089,59
6.2.5	EMOP	13.010.0049-0	MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERIMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:3	M3	2,69	1049,04	R\$ 2.821,92	1237,87	R\$ 3.329,86

6.4.4	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 12	PEDRA PARA BOX DE BANHEIRO EM GRANITO (TENTO), SEM REBAIXO, COM SCM DE ALTURA, ASSENTE COMO EM 13.045.0040	M	153,60	156,28	R\$ 24.004,61	184,41	R\$ 28.325,43
7.4.6	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 13	PORTA DE MADEIRA DE LEI DE CORRER EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM,PENDURADA EM ROLDANAS,CORRENDO DENTRO DE TRILHO OCO,GUIADA POR CANALETA EMBUTIDA NO PISO COM MARCO DE 7X3CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	9,00	643,72	R\$ 5.793,48	759,59	R\$ 6.836,30
7.4.7	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 14	PORTA DE MADEIRA DE LEI DE CORRER EM COMPENSADO DE 70X210X3,5CM,PENDURADA EM ROLDANAS,CORRENDO DENTRO DE TRILHO OCO,GUIADA POR CANALETA EMBUTIDA NO PISO COM MARCO DE 7X3CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	9,00	616,53	R\$ 5.548,77	727,51	R\$ 6.547,54
7.4.8	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 15	PORTA DE MADEIRA DE LEI DE CORRER EM COMPENSADO DE 60X210X3,5CM,PENDURADA EM ROLDANAS,CORRENDO DENTRO DE TRILHO OCO,GUIADA POR CANALETA EMBUTIDA NO PISO COM MARCO DE 7X3CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	9,00	614,89	R\$ 5.534,01	725,57	R\$ 6.530,13
9.3.2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 20	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONEXOES E EMENDAS, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	958,50	29,63	R\$ 28.400,36	34,96	R\$ 33.512,41
9.3.3	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 21	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONEXOES E EMENDAS, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	532,50	36,27	R\$ 19.313,78	42,80	R\$ 22.790,25
10.1.1	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 22	BEIRAL DE TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ESPESSURA 6MM, PROJEÇÃO 60CM, FIXADAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA SERRADA (MÃO FRANCESA), CONFORME DETALHE ESPECÍFICO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.	M	640,00	113,85	R\$ 72.864,00	134,34	R\$ 85.979,52
10.1.2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 23	BEIRAL DE TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ESPESSURA 6MM, PROJEÇÃO 120CM, FIXADAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA SERRADA (MÃO FRANCESA), CONFORME DETALHE ESPECÍFICO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.	M	256,00	255,14	R\$ 65.315,84	301,07	R\$ 77.072,69
12.2.11	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 24	CUBA DE ACO INOXIDÁVEL DE 560X330X120MM (AISI 304), VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO SANFONADO UNIVERSAL PVC, EXCLUSIVE TORNEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	213,00	290,98	R\$ 61.978,74	343,36	R\$ 73.134,91
12.2.12	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 25	BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA,COM 3CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTA), SOBRE APOIOS DE ALVENARIADE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, COM	M2	213,00	935,07	R\$ 199.169,91	1103,38	R\$ 235.020,49

			REVESTIMENTO EM AZULEJO BRANCO 15X15CM QUALIDADE EXTRA ASSENTADOS COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA E REJUNTE FLEXÍVEL BRANCO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO						
14.1.1	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 31	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS, LAUDOS TECNICOS, ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS ,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE SERVIÇOS DE MELHORIAS HABITACIONAIS, COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 500M2	M2	18700,00	7,32	R\$ 136.884,00	8,64	R\$ 161.523,12

Itens em não conformidade, LOTES 3 e 4:

ITEM	TABELAS	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	
						P. UNIT.	TOTAL	P. UNIT.	TOTAL
1.1.1	EMOP	02.002.0007-0	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO GALVANIZADO, ESPESSURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZACAO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2VEZES, EXCLUSIVE PINTURA	M2	344,40	25,80	R\$ 8.885,52	30,44	R\$ 10.484,91
1.1.2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 28	GALPAO FECHADO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTEIRO DE OBRAS, ESTRUTURADO EM MADEIRA DE 1EL, COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS, DE 6MM DE ESPESSURA, PISO CIMENTADO E PREPARO DO TERRENO, SENDO A MADEIRA E A COBERTURA EMPREGADAS 3 VEZES	M2	1532,00	390,84	R\$ 588.766,88	461,19	R\$ 706.544,91
1.4.1	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 29	CARGA E DESCARGA MANUAL DE MATERIAL QUE EXIJA O CONCURSO DE MAIS DE UM SERVENTE PARA CADA PEÇA, EM CAMINHAO DE CARROCEIRA FIXA A OLEODIESEL, COM CAPACIDADE UTIL DE 7,5T, INCLUSIVE O TEMPO DE CARGA, DESCARGA E MANOBRA	T	133,91	110,46	R\$ 14.791,70	130,34	R\$ 17.454,20

VALORES TOTAIS DOS LOTES 1 E 2:

SUB TOTAL DO ORÇAMENTO (SEM BDI)	R\$ 16.883.227,93
SUBTOTAL DO ORÇAMENTO (COM BDI)	R\$ 19.887.394,90
TOTAL BDI	R\$ 3.004.166,97
TOTAL C/ BDI	R\$ 19.887.394,90

VALORES TOTAIS DOS LOTES 3 E 4:

SUB TOTAL DO ORÇAMENTO (SEM BDI)	R\$ 777.396,29
SUBTOTAL DO ORÇAMENTO (COM BDI)	R\$ 917.327,58
TOTAL BDI	R\$ 139.931,29
TOTAL C/ BDI	R\$ 917.327,58

Dessa forma, aguardamos retorno e contamos com a compreensão.

Obrigado pela atenção.

Resposta da secretaria requisitante:

Prezados,

segue a planilha em Excel.

Esclarecemos que a célula do resultado é truncada com duas casas

decimais. A diferença encontrada pelo licitante se dá pelo arredondamento das casas decimais das células truncadas.

Desta forma, na planilha em anexo, as células que se referem aos valores estão com as fórmulas utilizadas na elaboração.

Atenciosamente,

Secretaria de Habitação e Assentamentos Humanos